



COMUNE DI OZZERO -Città metropolitana di Milano-

Piazza Vittorio Veneto, 2 -C.A.P. 20080-

C.F. e P. I.V.A. 04935070153

Tel. 02-94.00.401

Sito internet www.comune.ozzero.mi.it

pec protocollo.ozzero@legalpec.it

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: *Avviso di manifestazione di interesse per la procedura di affidamento del “Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici di condizionamento, climatizzazione installati presso immobili di pertinenza del comune di ozzero con assunzione del ruolo di terzo responsabile -annualità 2021/2022/2023-”*

1. STAZIONE APPALTANTE

- Stazione Appaltante COMUNE DI OZZERO
- sede in Piazza Vittorio Veneto, 2 - 20080 OZZERO (MI)
- Punti di contatto: Ufficio tecnico: + 39 02.940040202-211
- Posta elettronica: ufficio.tecnico@comune.ozzero.mi.it
- Posta certificata: protocollo.ozzero@legalpec.it
- Indirizzo internet: www.comune.ozzero.mi.it

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Roberto Raffaele Barrella

3. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

3.1 Oggetto:

Il Comune di Ozzero ha intenzione di bandire una gara per *“Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici di condizionamento, climatizzazione installati presso immobili di pertinenza del comune di ozzero con assunzione del ruolo di terzo responsabile -annualità 2021/2022/2023-”*

3.2 Luogo di esecuzione:

Comune di Ozzero

3.3 Consistenza aree e importo stimato:

Vedi elenco impianti termici, condizionamento, climatizzazione allegata

L'importo stimato servizi a canoni ammonta a complessivi € 7.349,25 annuo.

3.4 CPV - Common Procurement Vocabulary: CPV principali 50720000-8 *Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali*; CPV 50730000-1 *Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento*.

3.5 Codice ATECO: C 33.12.20 - *Riparazione e manutenzione di forni, fornaci e bruciatori*; C 33.12.40 - *Riparazione e manutenzione di attrezzature di uso non domestico per la refrigerazione e la ventilazione*

3.5 Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

4. DURATA DELL'APPALTO

Il servizio avrà la durata di 3 (tre) anni a decorrere dal 1 maggio 2021 o comunque dalla data indicata nell'atto di aggiudicazione e si intenderà comunque risolto alla data del 30 aprile 2024. Il contratto sarà eventualmente rinnovabile per ulteriore triennio qualora, allo scadere del primo triennio, la stazione appaltante ne accerterà la convenienza e/o l'opportunità nonché la rispondenza alle disposizioni di legge vigenti.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante modalità di offerta di cui alla successiva richiesta di invito alla gara di affidamento in oggetto. È facoltà insindacabile del Comune di Ozzero di procedere all'affidamento per singolo intervento e/o lavorazione, sulla base del valore economico unitario offerto e delle disponibilità finanziarie a disposizione, senza incorrere in responsabilità di alcun tipo o titolo, né precontrattuale né contrattuale né extracontrattuale, e senza che i concorrenti possano avanzare pretese, richieste o eccezioni di alcun genere e tipo.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei seguenti requisiti, comprovati da documentazione che deve essere allegata alla manifestazione d'interesse.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

6.2 Requisiti di idoneità professionale e di ordine generale:

- iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.
- non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001

6.3 Condizioni minime di capacità economico e finanziaria necessarie per la partecipazione: In conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016:

- comprovata adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali
- fatturato globale per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico per l'importo minimo pari al doppio dell'importo di gara
- fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico nella misura pari all'importo di gara

6.4 Condizioni minime di capacità tecnica necessarie per la partecipazione: In conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016:

- elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni
- dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore o il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto

6.5 Procedura di affidamento: il successivo affidamento sarà gestito sulla **piattaforma regionale "Aria Sintel"**, **tramite richiesta di preventivi** per cui gli operatori interessati dovranno essere accreditati per il Comune di Ozzero già in sede di candidatura dichiarandolo nella domanda.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse per l'invito alla successiva gara di affidamento in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente attraverso la piattaforma Aria-Sintel entro e non oltre il termine indicato nella presente procedura.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiore a 5** la Stazione Appaltante procederà alla richiesta di preventivi ai candidati che hanno fatto istanza.
- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5**, rimane facoltà dell'amministrazione richiedere offerta a tutti gli operatori, ovvero individuare i nominativi da invitare tramite sorteggio pubblico; lo stesso si terrà presso la sede municipale, in data e ora che verranno rese note con idoneo avviso inoltrato a mezzo comunicazione su piattaforma regionale "Aria Sintel".

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla presente o ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'eventuale sorteggio sarà effettuato dal Responsabile del servizio alla presenza di due testimoni.

La stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a cinque.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003, i dati personali forniti o comunque acquisiti durante lo svolgimento della presente procedura selettiva saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

Si forniscono, in coerenza del principio di trasparenza, le seguenti informazioni al fine di rendere consapevole l'utente delle caratteristiche e modalità del trattamento dei dati:

Identità e dati di contatto.

Si informa che il Titolare del trattamento è il Comune di Ozzero nella persona del Sindaco pro tempore, Ing. Guglielmo VILLANI.

Sede: Piazza vittorio Veneto 2 -20080 – Ozzero -MI-

Si riportano i seguenti dati di contatto: centralino tel.029400401- PEC: protocollo.ozzero@legalpec.it ; email: sindaco@comune.ozzero.mi.it

Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati personali (DPO).

Si informa che l'Ente ha designato, ai sensi dell'art. 37 Reg. UE 2016/679 il responsabile della protezione dei dati personali – Avv. Erika Bianchi - che è contattabile attraverso i seguenti canali: (erika.bianchi@pec.it - dpo.italia@gmail.com).

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse al procedimento selettivo di cui l'interessato è parte, alla stipulazione dell'eventuale contratto individuale di lavoro nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 del Regolamento UE 2016/679).

I dati raccolti sono trattati da personale del comune appositamente autorizzato in modalità cartacea e digitale.

Destinatari ed eventuali categorie di destinatari dei dati personali/Trasferimento dati a paese terzo

I dati sono trattati all'interno dell'ente da soggetti autorizzati del trattamento dei dati sotto la responsabilità del Titolare per le finalità sopra riportate.

I dati potranno essere soggetti a comunicazione ad altri titolari esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi.

I dati potranno essere pubblicati on line nella sezione: Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal d.lgs. 33/2013.

Si informa che il Titolare non intende trasferire i dati ad un paese terzo o ad un'organizzazione internazionale per la quale non esiste una decisione di adeguatezza della Commissione, il riferimento alle garanzie appropriate o opportune e i mezzi per ottenere una copia di tali dati o il luogo dove sono stati resi disponibili.

Periodo di conservazione dei dati

I dati raccolti verranno conservati per tutta la durata del presente procedimento e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

I dati sono conservati per il periodo necessario per il raggiungimento delle finalità per le quali sono stati raccolti i dati.

Diritti sui dati/Reclamo

L'interessato potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Conferimento dei dati

L'interessato non è obbligato a fornire i dati tuttavia il mancato conferimento dei dati non consentirà all'interessato di procedere al perfezionamento del procedimento.

Finalità diversa del trattamento

Ove il Titolare intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento, il titolare fornirà all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Profilazione

Il Titolare non utilizza processi automatizzati finalizzati alla profilazione.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Ozzero all'indirizzo www.comune.ozzero.mi.it sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" e all'Albo pretorio on-line del Comune di Ozzero.

12. ALLEGATI

- Allegato A: Modulo Domanda di manifestazione di interesse
- Elenco impianti termici, condizionamento, climatizzazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Roberto Raffaele Barrella)